



LA MANZANA VERDE



RECUPERACIÓN DE LA CASTELLANA, DE AUTOPISTA A PASEO

Enrique Huertas – Buchanan Consultores

Francisco Botella – Árgola Arquitectos

Vincent Riqué – Ingérop



LA VIDA EN EL PASEO DE LA CASTELLANA



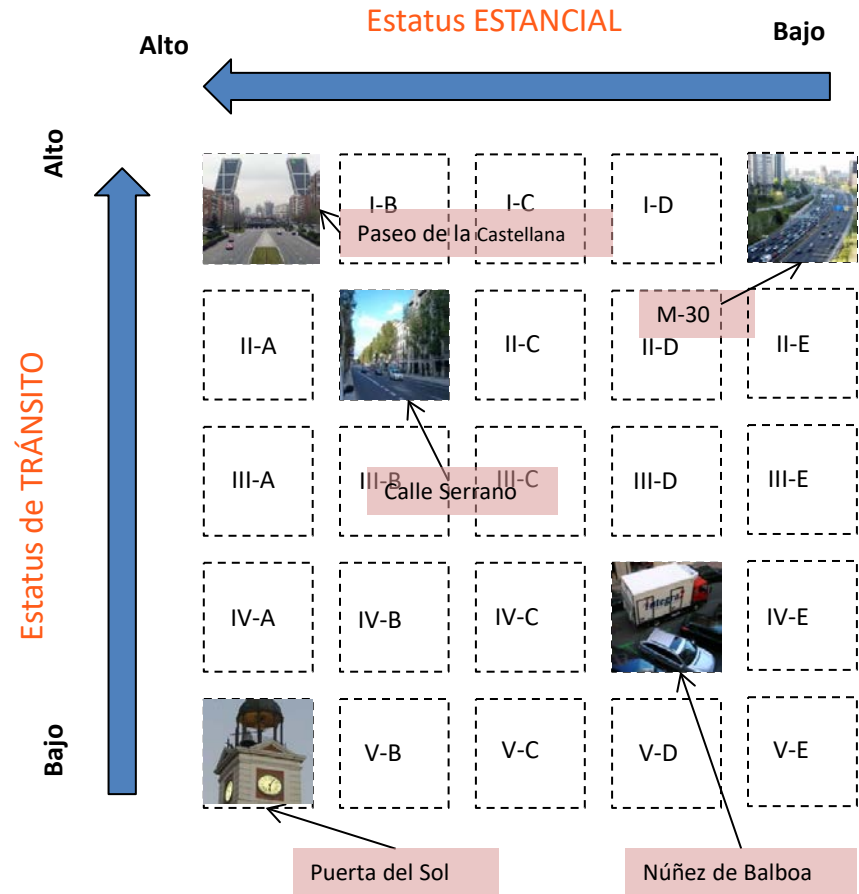


ÍNDICE

- 01- Desequilibrio funcional
- 02- Una propuesta abierta
- 03- Eje de Alto Nivel de Servicio



01 Desequilibrio funcional en la Castellana



Ejemplo Matriz Tránsito/Lugar:



Paseo:
camino, ruta,
esparcimiento,
recreo,
expansión.



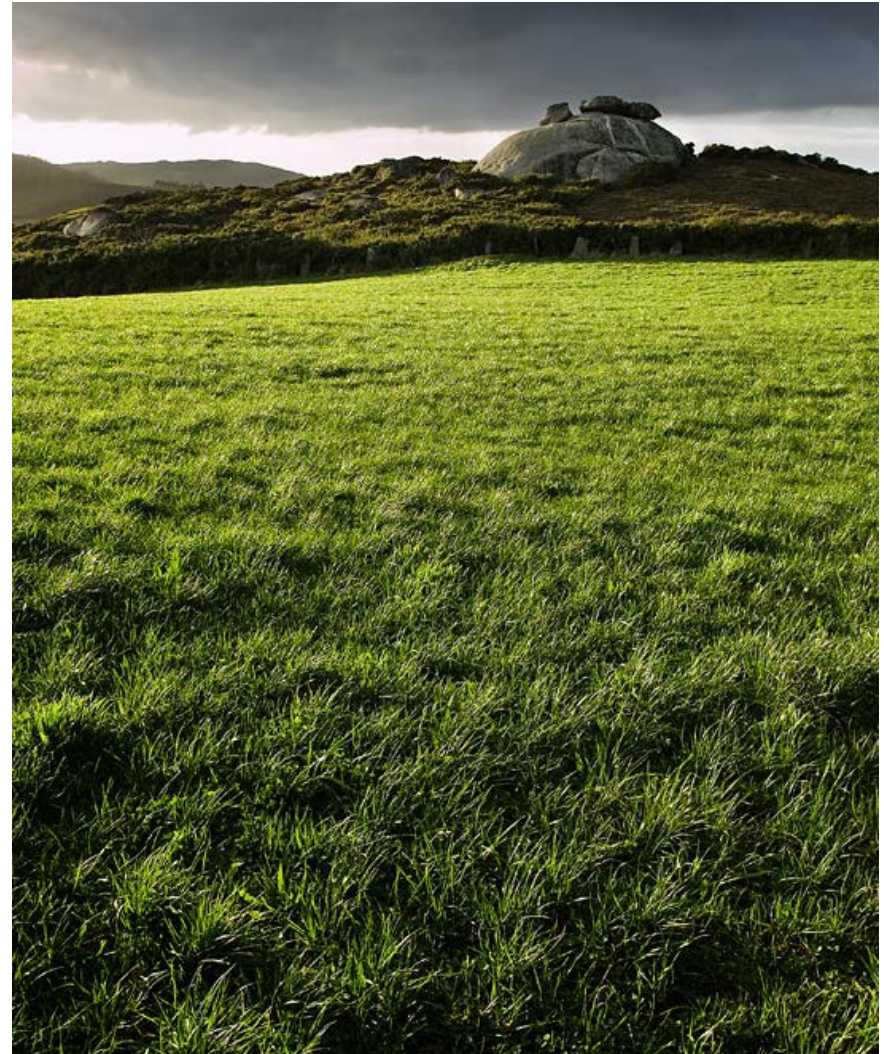


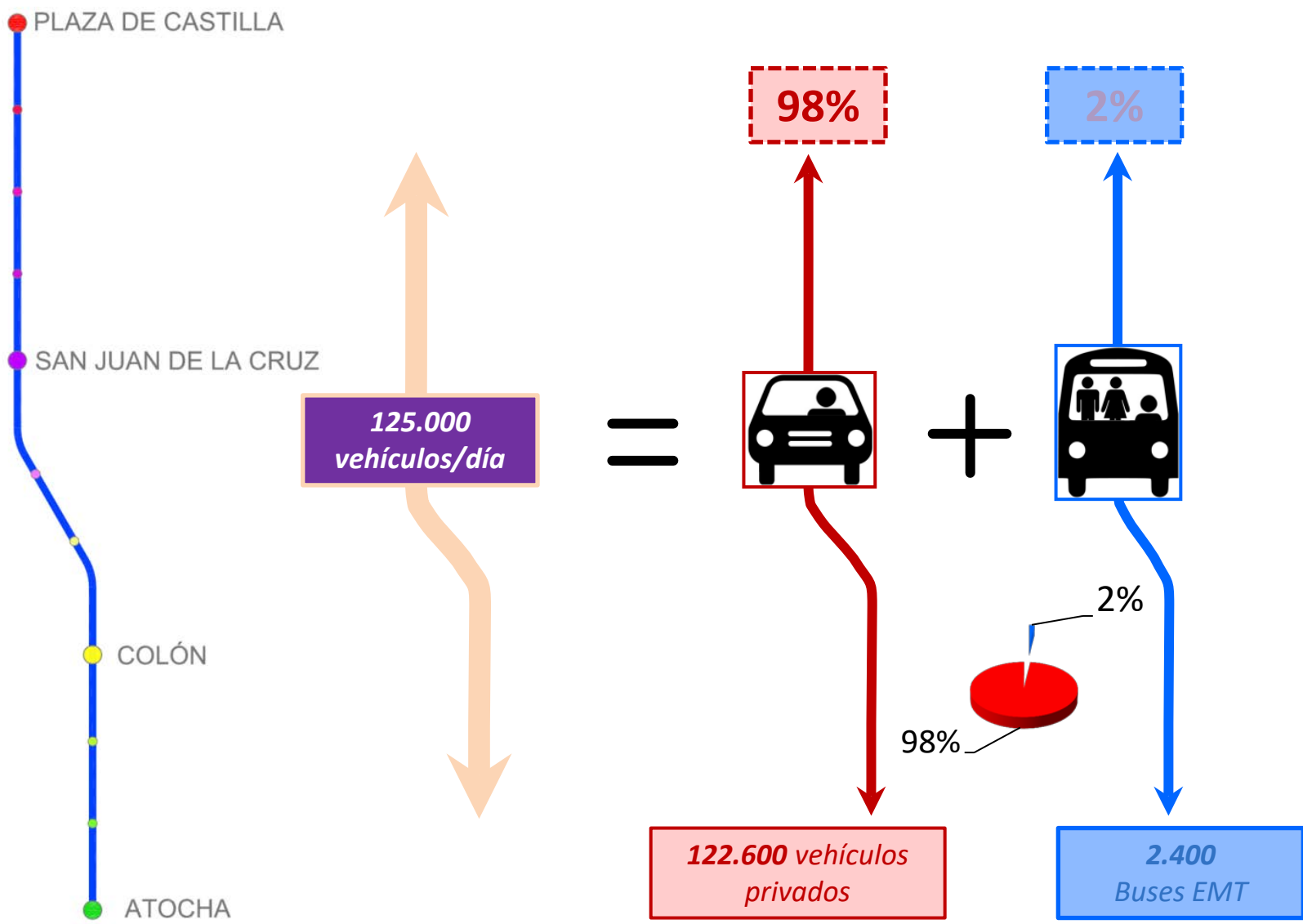
Recoleta:
tranquilo,
apacible,
sereno,
sosegado,
reposado,
plácido,
íntimo.





**Prado: naturaleza,
pradera, campo,
jardín, campiña,
verde, fresco,
nuevo, lozano.**







PLAZA DE CASTILLA

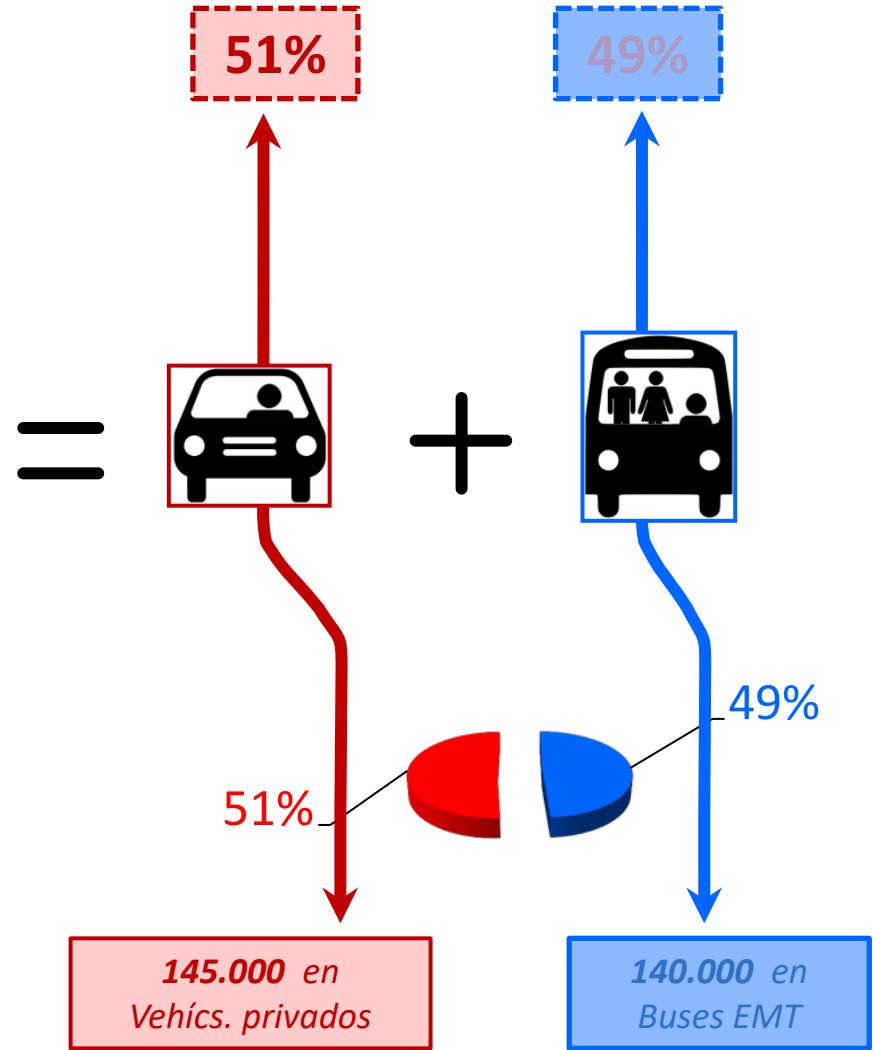
SAN JUAN DE LA CRUZ

COLÓN

ATOCHA



285.000 personas/día





→ ¿y el espacio para la bicicleta?





→ ¿y el espacio para el peatón?





2016 LA MANZANA VERDE



Plataforma Ciudadana por la Recuperación del Paseo de la Castellana



LA MANZANA VERDE



→ De Madrid, el cielo





Política consecuente: reducir tráfico en superficie





OBJETIVOS Y ALCANCE DE LA PROPUESTA



- Esta es una propuesta para la recuperación de un gran espacio emblemático para la ciudad y los ciudadanos.
- Esta recuperación es triple:
 - **Física:** transformando lo que hoy es un mero corredor de tránsito, que se constituye en un obstáculo, un elemento de fractura en la ciudad, en un eje de encuentro y articulación urbana.
 - **Funcional:** recuperando espacios para el paseo, la estancia, el juego y la relación. Recuperación de la actividad en determinados tramos que hoy son un desierto funcional.
 - **Ambiental:** reduciendo drásticamente las emisiones de CO2 y los GEI y de partículas de Nitrógeno, disminuyendo los consumos de combustibles fósiles y reduciendo la contaminación acústica.



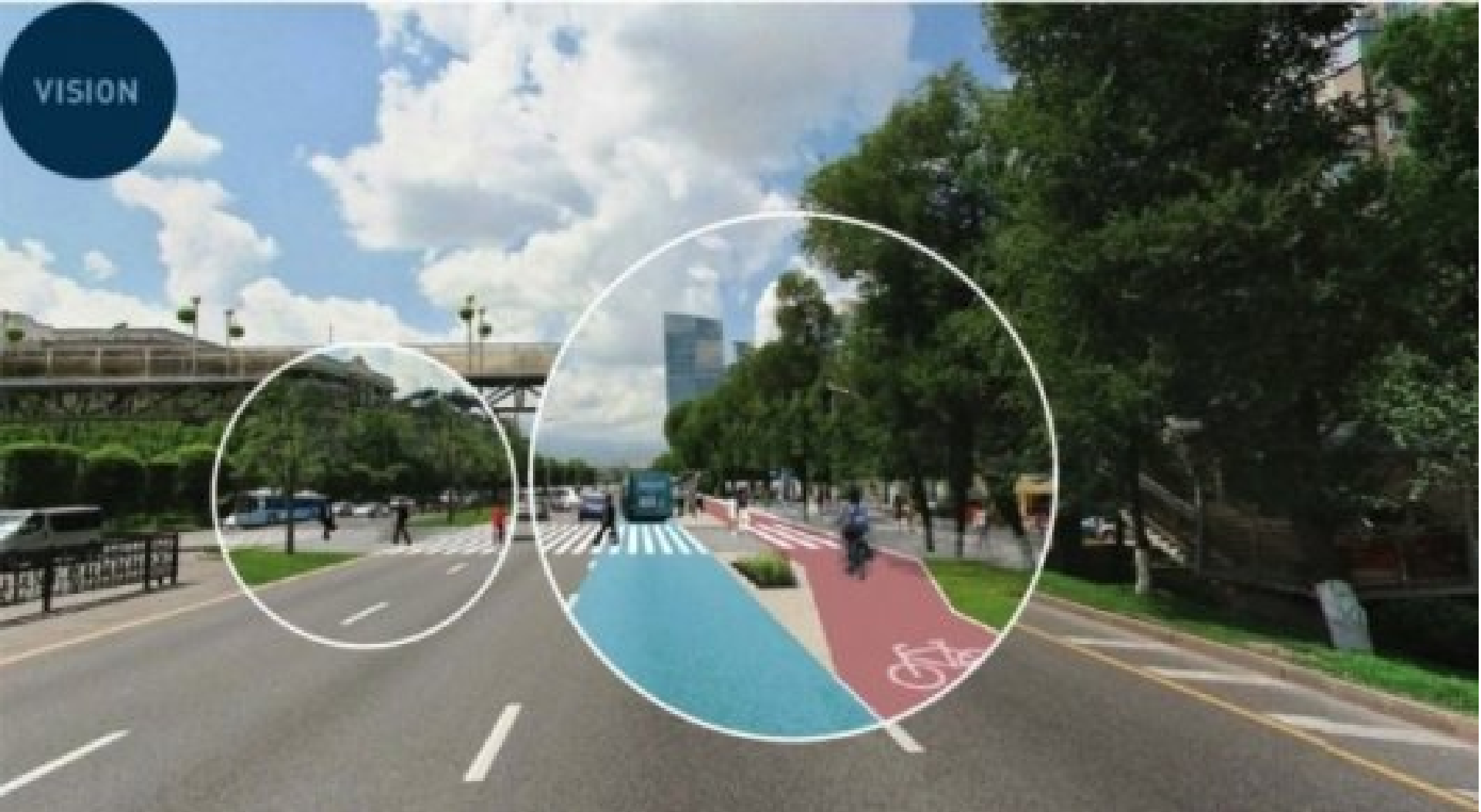
02 Una propuesta abierta



2016 UNA PROPUESTA ABIERTA



VISION



Nueva York, Herald Square



2016 UNA PROPUESTA ABIERTA



Nueva York, Time Square



2016 UNA PROPUESTA ABIERTA



Paris, Place de la Republique





2016 UNA PROPUESTA ABIERTA



Nueva York, Transformación de Time Square



UNA PROPUESTA ABIERTA



Gran Vía – peatonalizaciones temporales



LA NUEVA ORDENACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO

Cuadros comparativos

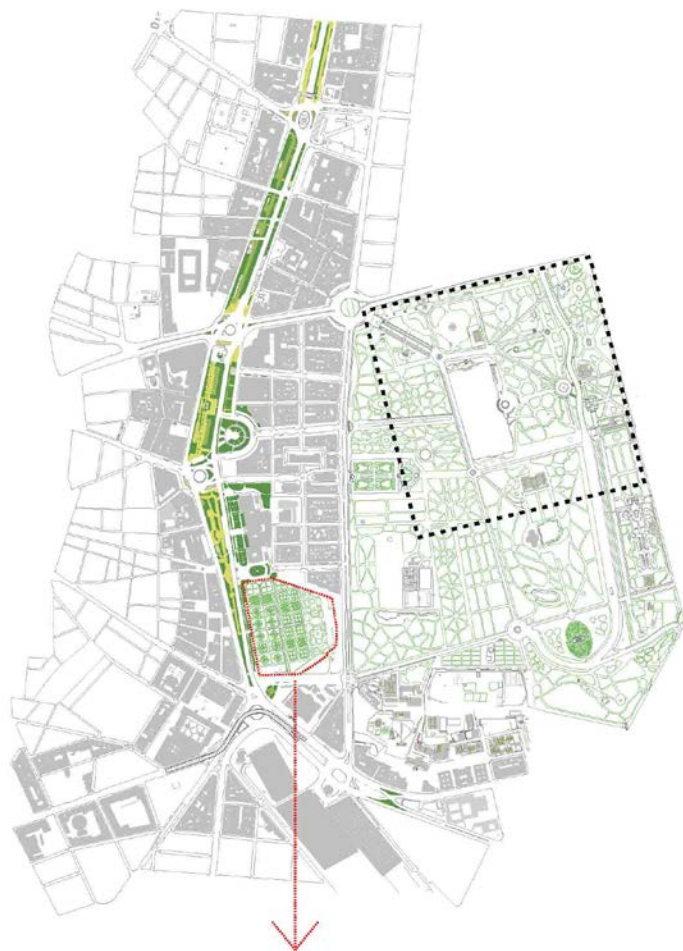
	AHORA		MAÑANA	
	m2	%	m2	%
Áreas peatonales y ajardinadas *	268.144	42,91	485.801	77,25
Calzadas	360.905	57,09	143.043	22,74

* Incluye plataforma del tranvía y carril bici

CALZADAS	AHORA		MAÑANA	
	m2	%	m2	%
Carril Bus	45.810	12,69	35.691	25,00
Transporte privado (inc. Aparcamientos)	315.095	87,31	107.352	75,00

APARCAMIENTOS	AHORA	MAÑANA
	nº de plazas	nº de plazas
	2.183	bajo rasante (tramo norte)

ARBOLADO	AHORA	MAÑANA
	ud	ud
	8.365	12.000



x3

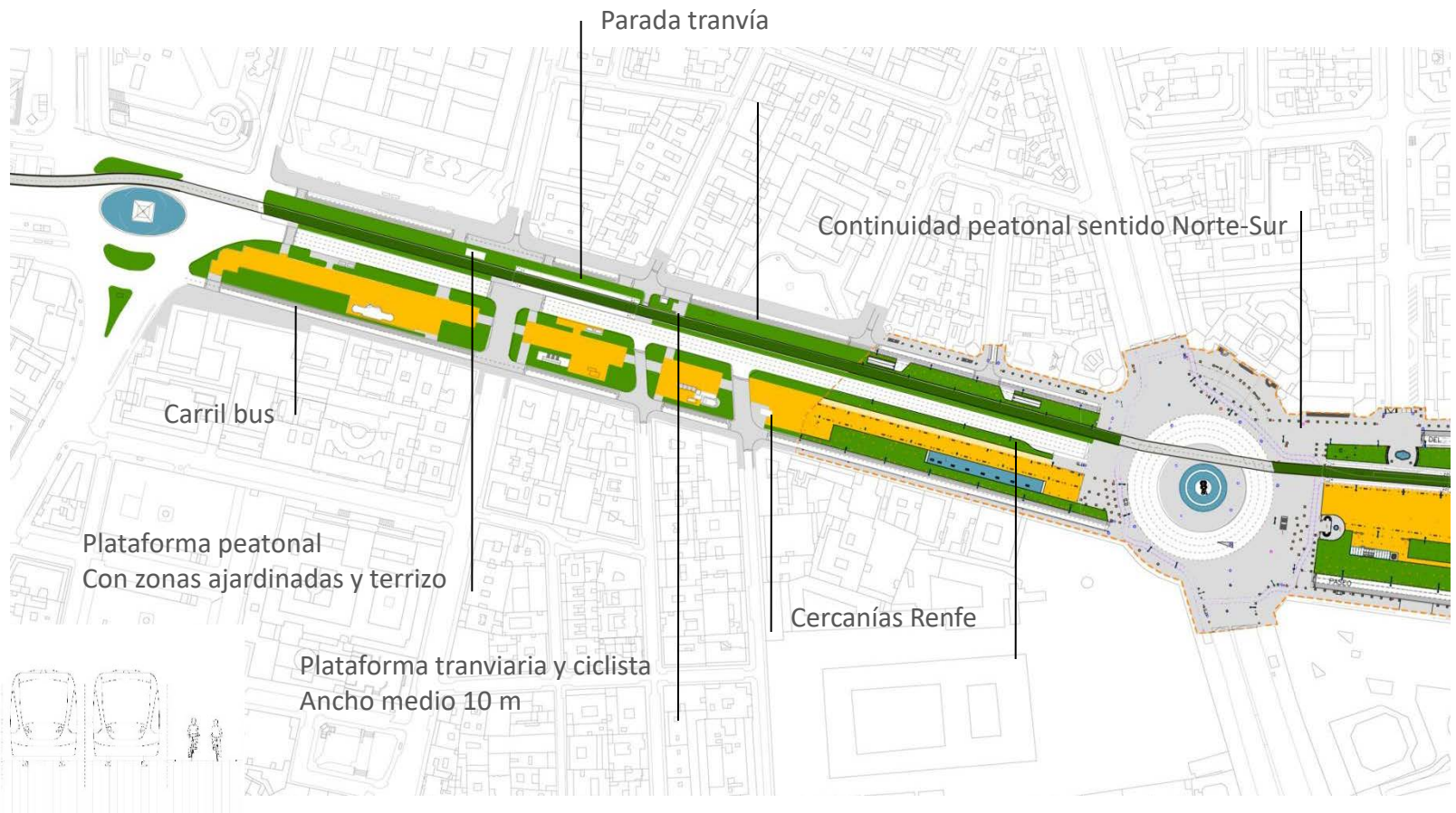
485.801 m² de
espacio público total

217.657 m² de ganancia de
espacio público para el peatón con
respecto al estado actual (superficie
equivalente a 3 Jardines Botánicos)



LA NUEVA ORDENACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO

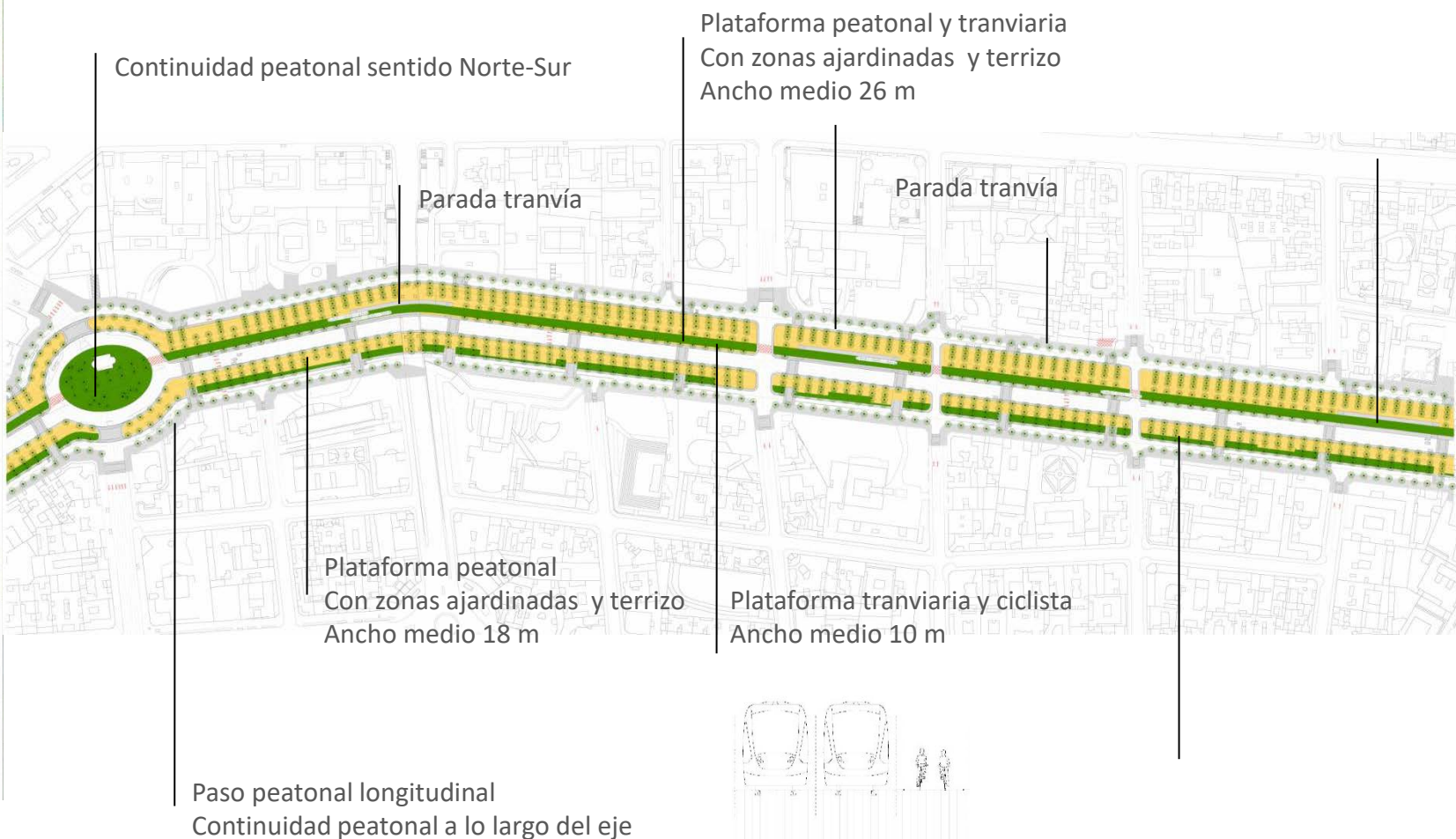
TRAMO SUR: Plaza de Atocha – Plaza de Colón





LA NUEVA ORDENACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO

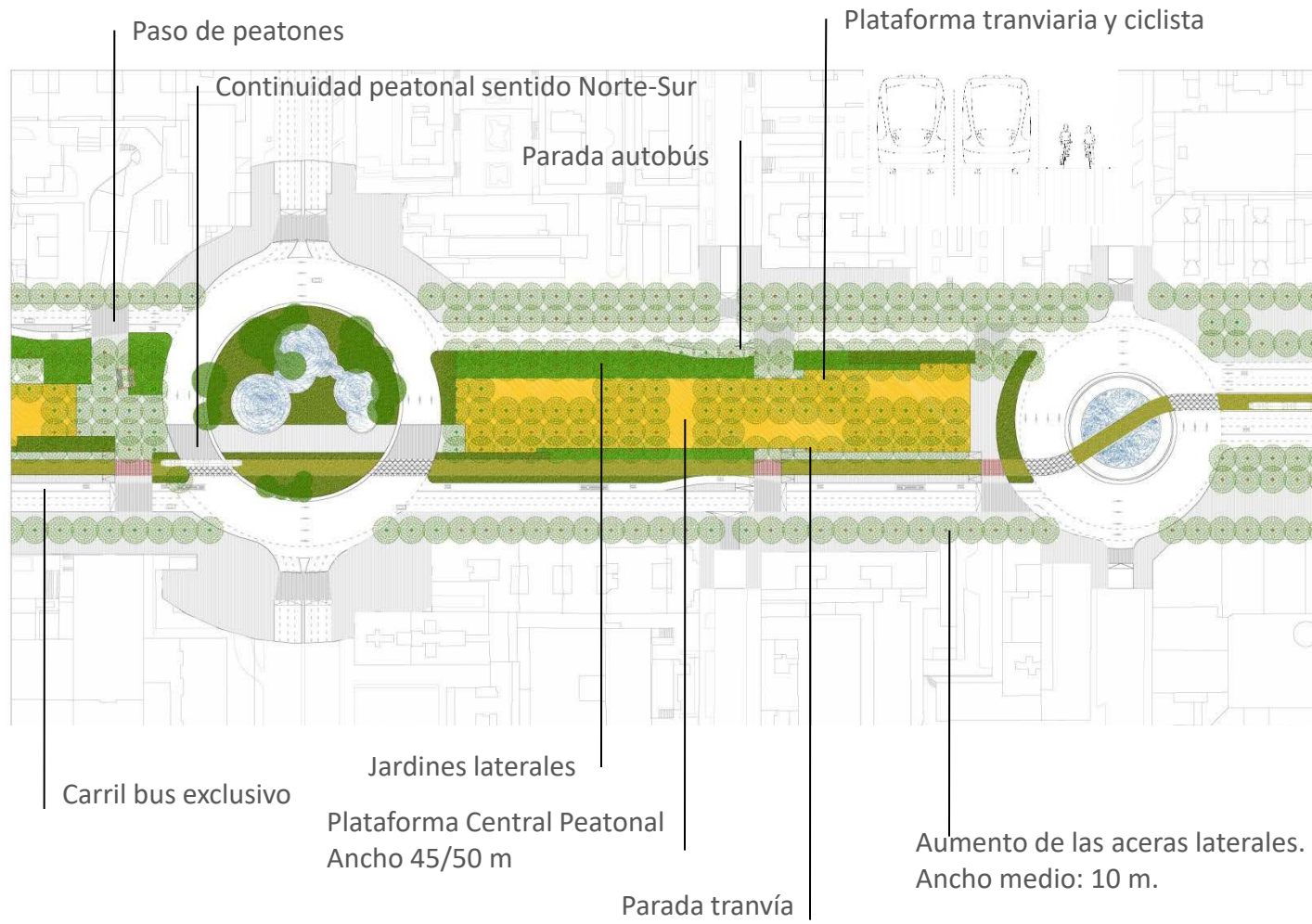
TRAMO CENTRAL: Plaza de Colón – Plaza de San Juan de la Cruz





LA NUEVA ORDENACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO

TRAMO NORTE: Plaza de San Juan de la Cruz – Plaza de Castilla





2016 LA MANZANA VERDE OPUESTA ABIERTA



Estado actual Nuevos Ministerios



Propuesta



UNA PROPUESTA ABIERTA



Estado actual tramo Cuzco-Lima



Propuesta



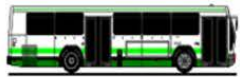
03 Un corredor de alto nivel de servicio para la Castellana



Un tranvía...¿por qué?



Un Objetivo : Mejorar la capacidad de movimiento del eje Castellana aumentando el espacio para el peatón y creando un nuevo paisaje urbano.



Bus 12m – Capacidad: 85pax



Bus Articulado 18m – Capacidad: 150pax



Tranvía corto 32m – Capacidad: 280pax



Tranvía largo 43m – Capacidad: 415pax



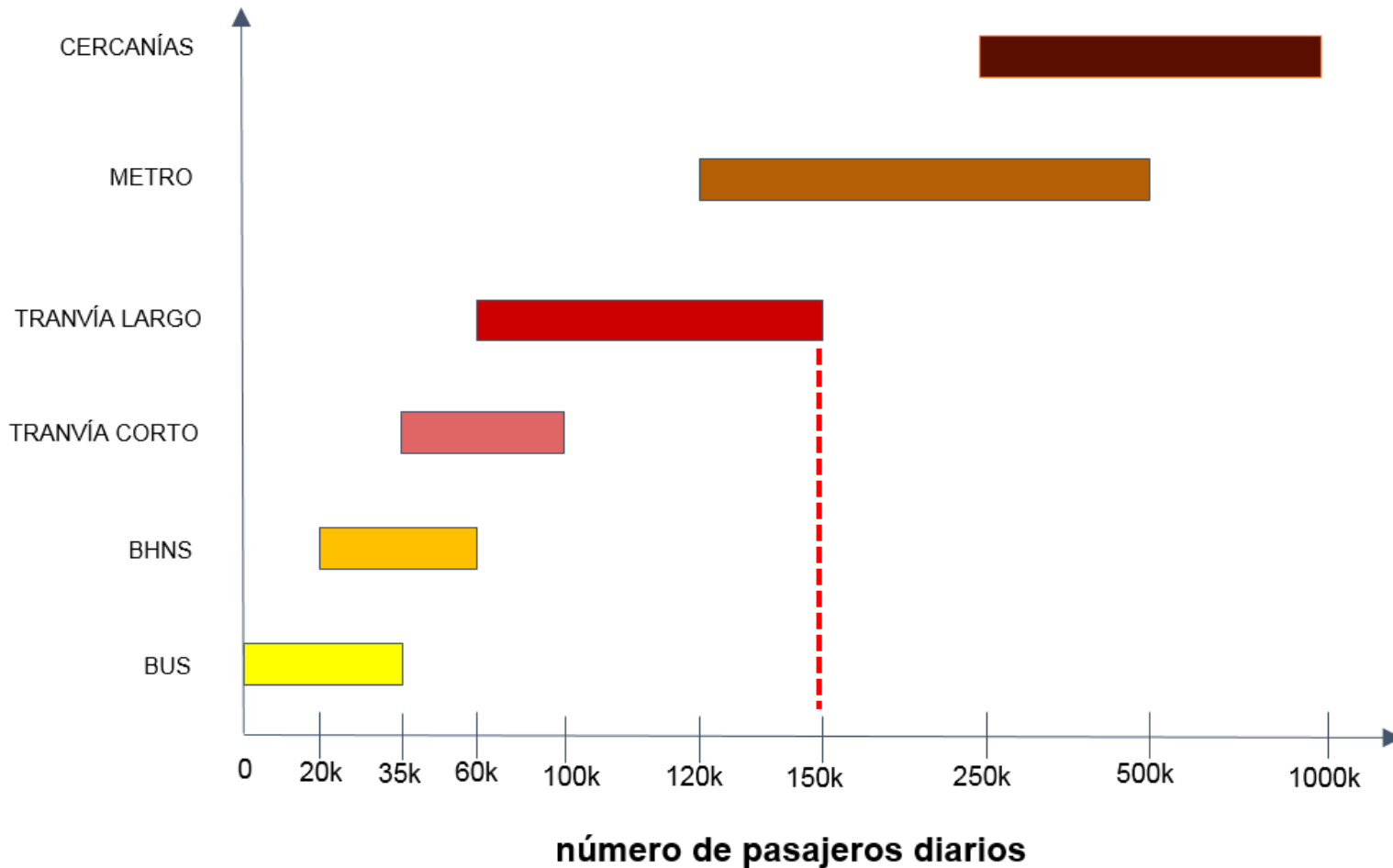
Metro 70m – Capacidad 750pax



Cercanías 100m –
Capacidad: 1200pax



Un Objetivo : Mejorar la capacidad de movimiento del eje Castellana aumentando el espacio para el peatón y creando un nuevo paisaje urbano.





2016 Un tranvía...¿por qué?



Un Objetivo : Mejorar la capacidad de movimiento del eje Castellana aumentando el espacio para modos blandos y creando un nuevo paisaje urbano



Burdeos



Barcelona



Montpellier

➤ **Comparación interesante con sistemas de BRT o de BANS**



Bogotá



Douai



Fort-de-France

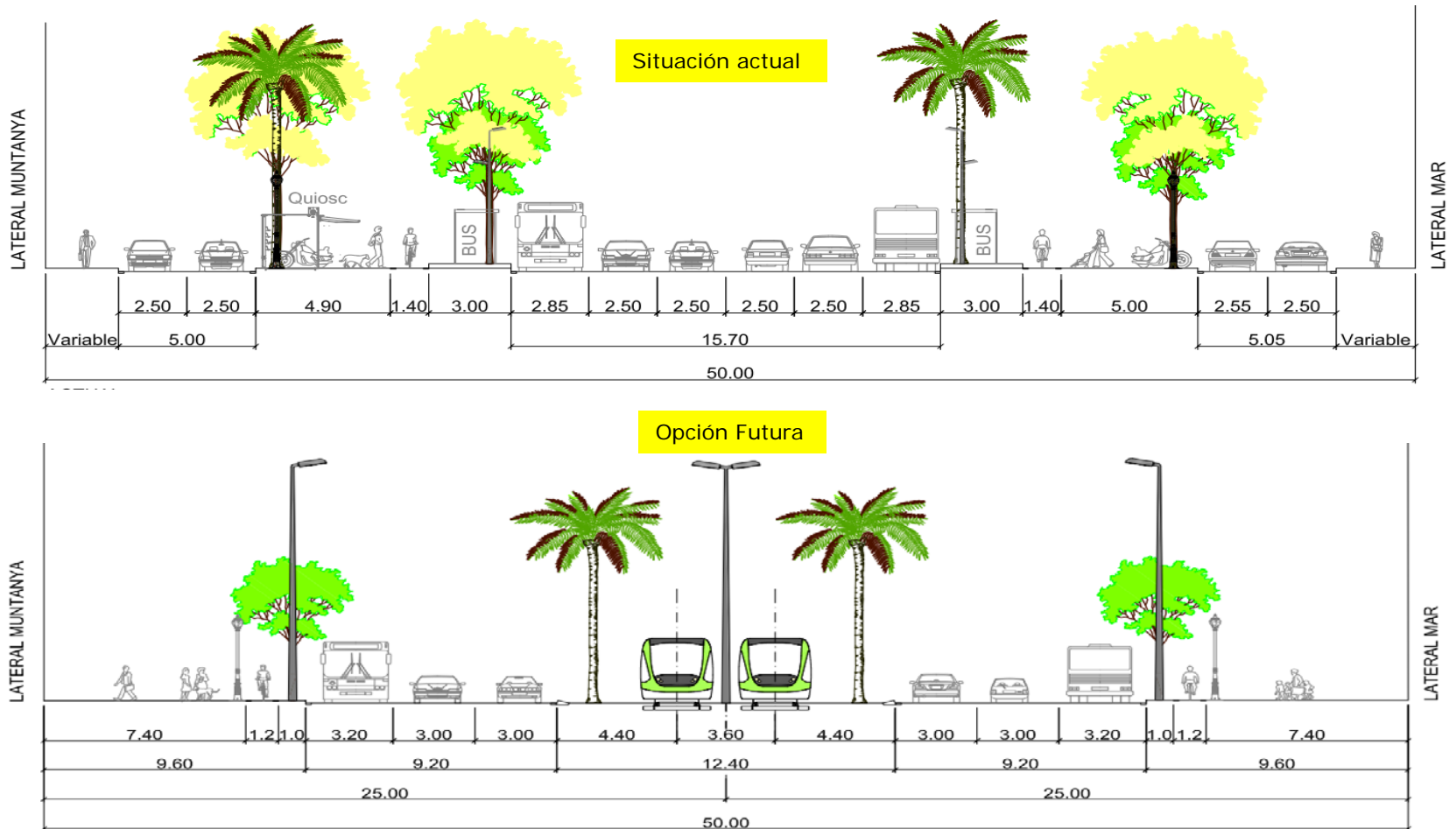


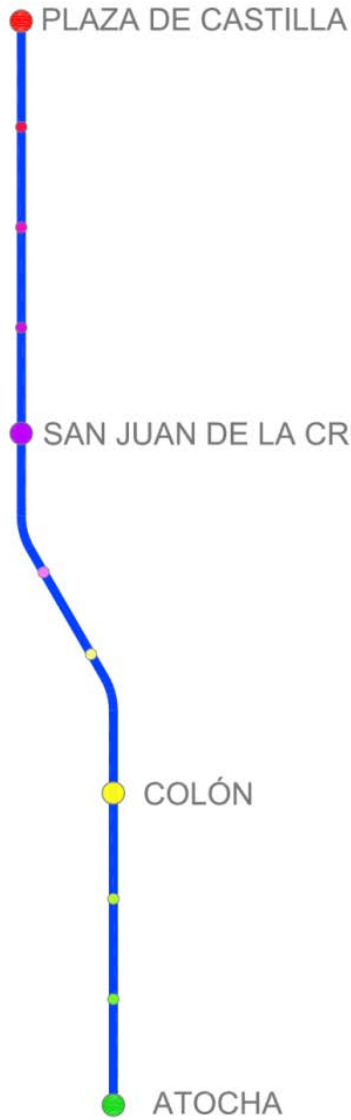
Un tranvía cómodo, accesible para todos PMR, bicicletas, familias



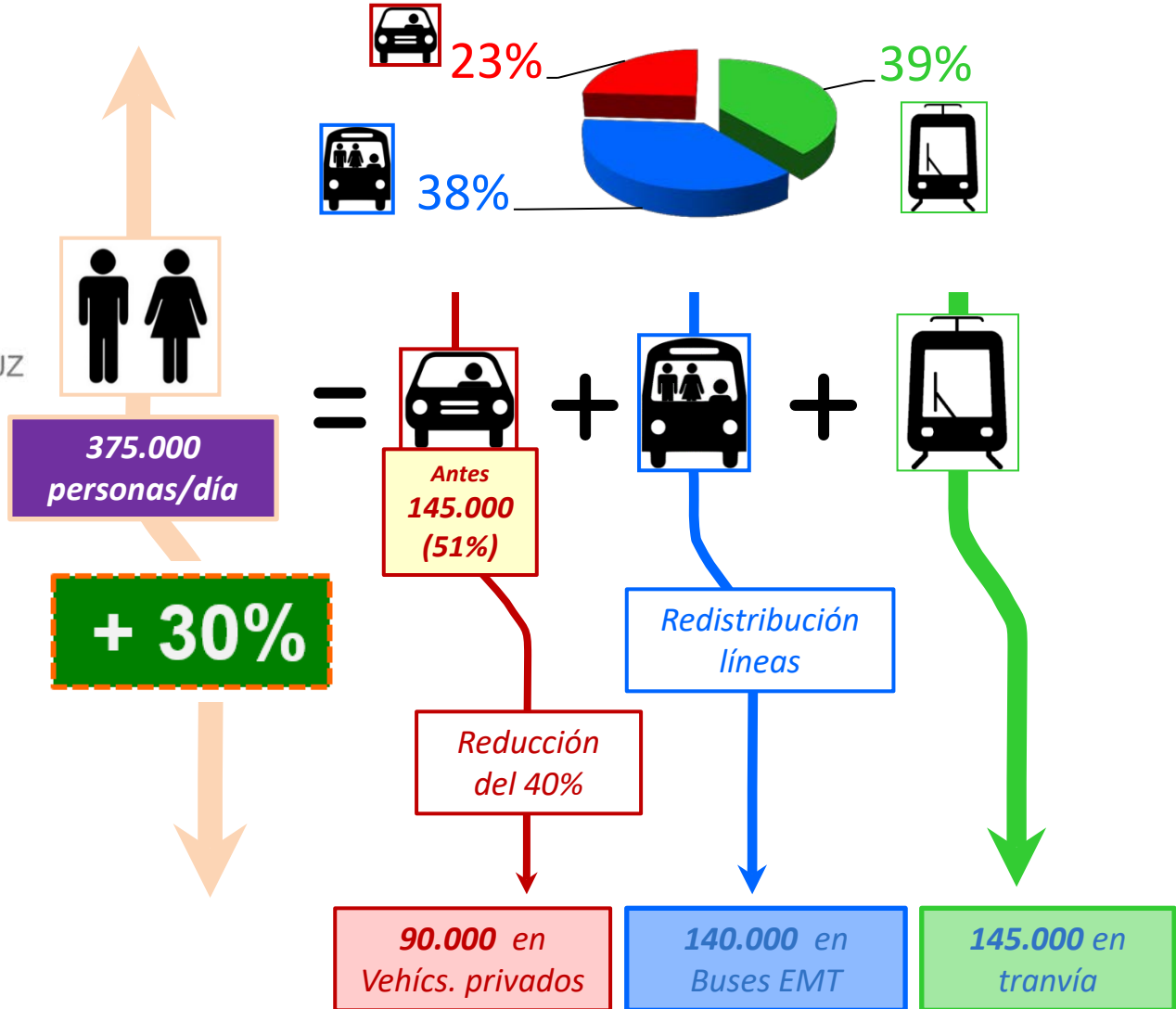


París, Bruselas, Lisboa, Berlín, Budapest, Marsella, Lyon, y el caso interesante de Barcelona





Aumento de la capacidad de movilidad de la Castellana





Estimación de la inversión necesaria

PRESUPUESTO DE LA OBRA	
SISTEMA TRANVIARIO - CONCEPTO	COSTE EN €
Movimientos de tierra / Trabajos previos / Demoliciones	2.180.000,00
Urbanización	21.600.000,00
Puesta de vía	16.560.000,00
Paradas	5.902.000,00
Servicios afectados	6.328.000,00
Sistemas	11.460.000,00
Energía	9.100.000,00
L.A.C. (ACR / APS / Otro)	13.870.000,00
Talleres y cocheras	20.000.000,00
SUBTOTAL SISTEMA TRANVIARIO SIN IVA	107.000.000,00
ACTUACIÓN URBANÍSTICA	COSTE EN €
SUBTOTAL ACTUACIÓN URBANÍSTICA SIN IVA	158.000.000,00
Superficie total del ámbito a reurbanizar: 628.844 m2	
Coste estimado por metro cuadrado: 250 €	
TOTAL SISTEMA TRANVIARIO + ACTUACIÓN URBANÍSTICA SIN IVA	265.000.000,00
MATERIAL MOVIL	COSTE EN €
Hipótesis conservadora : 30 unidades de tranvía	90.000.000,00



¡GRACIAS!



Plataforma Ciudadana para
la Recuperación del Paseo
de la Castellana

Facebook: Tranvía para la
recuperación de la Castellana

CONAMA LOCAL 2016 



CONAMA 2016
CONGRESO NACIONAL DEL MEDIO AMBIENTE



EIMA 2016
ENCUENTRO IBEROAMERICANO
SOBRE DESARROLLO SOSTENIBLE